

**Harris County Community Services Department  
Program Year 2023 Annual Action Plan**

**Community Development Block Grant, HOME Investment Partnerships, and  
Emergency Solutions Grants Programs**

**Public Notice**

**November 23, 2022**

The Harris County Annual Action Plan (AAP) is the one-year planning document, which describes the amount of Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnerships (HOME) and Emergency Solutions Grants (ESG) funds expected to be available and the proposed use of those funds for the upcoming program year. Because Harris County's normal AAP submission deadline falls before the date the United States Department of Housing and Urban Development (HUD) announces Fiscal Year (FY) 2023 allocation amounts for CDBG, ESG and HOME, the AAP will be submitted no more than 60 days after the date HUD announces FY2023 allocation amounts. Prior to submission, the public is allowed to review and comment on the AAP's proposed use of funds.

This notice is provided to inform the public of availability of the Program Year 2023 (PY2023) AAP and provide information about projects recommended for funding during PY2023. The amount of funds expected to be available in PY2023 (October 1, 2023 to September 30, 2024) is based upon funds allocated to Harris County by HUD in PY2022. Actual funding amounts for PY2023 are not likely to be released before February 28, 2023; therefore, Harris County may be required to reduce, increase or de-obligate funding to the recommended project allocations should the actual allocation change from the PY2023 amounts.

**AMOUNT OF FUNDS EXPECTED TO BE AVAILABLE DURING PY2023**

CDBG General	\$ 9,112,239.90
CDBG Public Service	\$ 2,102,824.10
CDBG Administration (Harris County)	\$ 2,803,766.00
CDBG Program Income	\$ 2,400.00
HOME	\$ 3,940,741.50
HOME CHDO Set-Aside	\$ 788,148.30
HOME Administration (Harris County)	\$ 525,432.20
HOME Program Income	\$ 38,200.00
ESG (Shelter or Street Outreach)	\$ 434,339.00
ESG (HP/RR)	\$ 690,213.10
ESG Administration (Harris County)	\$ 91,179.90
<b>TOTAL FUNDS</b>	<b>\$20,529,484.00</b>

## 2023 Projected Use of Funds

<u>Location</u>	<u>Description</u>	<u>Recommended Allocation</u>
<b>CDBG</b>		
County Wide	Harris County Clearance and Demolition Program	\$ 200,000
County Wide	Harris County Home Repair Program	\$ 800,000
County Wide	Harris County Rehabilitation Program- Lead Based Paint	\$ 400,000
County Wide	Harris County Public Facilities and Improvements Program	\$ 7,712,240
County Wide	Harris County Public Service Program	\$ 2,105,224
<b>ESG</b>		
County Wide	Harris County ESG Homeless Services Assistance Program	\$ 1,215,732
<b>HOME</b>		
County Wide	Harris County HOME Buyer's Assistance Program	\$ 250,000
County Wide	Harris County HOME Multi-family Housing Program	\$ 2,567,090
County Wide	Harris County HOME Rehabilitation Assistance Program	\$ 700,000
County Wide	Harris County HOME Single Family Program (CHDO)	\$ 1,250,000

The list of project activities selected to support the Harris County projects established in the PY2023 Annual Action Plan will soon be published to the HCCSD's website under [Plans and Reports: Annual Action Plans](#).

The county-wide service area includes unincorporated areas of Harris County and 12 cities within the County that have signed cooperative agreements to participate in the County's entitlement program. Project activities serving homeless are not subject to Harris County service areas.

### BENEFIT TO LOW-INCOME PERSONS

No less than 70 percent of the PY2023 CDBG funds will be used for activities that principally benefit low-income persons.

### DISPLACEMENT PLAN AND RELOCATION ASSISTANCE

None of the project activities selected to support Harris County's established projects for PY2023 are expected to result in the permanent displacement of any person, business, or other entity. Harris County's Plan for "Minimizing Displacement of Persons as a Result of a CDBG-funded Activity," which includes a description of the types and level of relocation assistance available, can be reviewed in the Harris County Community Services Department (HCCSD) Office.

## **PUBLIC COMMENT & HEARING**

The PY2023 AAP will be published for the minimum 30-day public review period as required by HUD on November 23, 2022 in the Houston Chronicle and La Voz in Spanish. The public comment period will open on November 23, 2022 at 2:00 P.M. and expire on December 30, 2022 at 5:00 P.M. A draft copy of the AAP and attachments will be posted to HCCSD's website for public review. Additionally, the PY2023 Annual Action Plan will be presented during two (2) Public Hearings to give Harris County residents the opportunity to provide comments on the proposed Annual Action Plan for Program Year 2023. The first hearing will be held virtually on December 13, 2022, at 10:00 A.M. The second public hearing will be held during Harris County Commissioners Court on January 10, 2023 at 10 A.M. Commissioners Court is a public hearing and will also serve as a method for residents to comment on the PY2023 Annual Action Plan.

Harris County residents may choose to submit comments by either or all of the three (3) methods listed: email at [rfp@csd.hctx.net](mailto:rfp@csd.hctx.net), by phone or voicemail at (832) 927-4700, by mail or in person at Harris County Community Services Department (HCCSD), 8410 Lantern Point Drive, Houston, Texas, 77054.

### **Public Hearings**

**Tuesday, December 13, 2022**

**10:00 A.M. (Virtual Meeting)**

[Click here to join the meeting](#)

**Haga clic abajo para unirse a la audiencia**

[Click here to join the meeting](#)

**Or call in (audio only)**

[+1 281-985-1862,,480057177# United States, Houston](#)  
[Phone Conference ID: 480 057 177#](#)

---

**Tuesday, January 10, 2023**

**Harris County Commissioners Court**  
**1001 Preston, Houston, Texas, 77002**

Members of the public who attend the meeting in-person may make comments by signing up to speak in the Commissioners Court's courtroom before the meeting begins. Members of the public who attend virtually may make comments\* by signing up to speak by no later than 2 hours before the meeting at <https://appearancerequest.harriscountytexas.gov/>.

All comments will be incorporated into the PY2023 Annual Action Plan. HCCSD will provide for reasonable accommodations for persons needing special accommodations. The public hearing will be conducted in English, however; Spanish and sign language interpreters can be available upon request. Requests should be received by HCCSD Development staff 48 hours prior to the public hearing. For more information on the Annual Action Plan or requesting special accommodations, please contact the HCCSD Development staff at (832) 927-4700 or [rfp@csd.hctx.net](mailto:rfp@csd.hctx.net) for assistance.

**Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Harris  
Programa al Año 2023 del Plan de Acción Anual**

**Subvención para el Desarrollo de la Comunidad, Asociaciones de Inversión  
HOME y Soluciones de Emergencia Para Programas de Subvenciones**

**Noticia pública**

**23 de noviembre**

El Plan de Acción Anual del Condado de Harris (AAP) es el documento de planificación de un año, que describe la cantidad de fondos que se espera estén disponible y el uso de fondos programados para el próximo año en los programas de Subvención para el Desarrollo de la Comunidad (CDBG), Sociedades de Inversión HOME (HOME) y Soluciones de Emergencia Para Programa de Subvenciones (ESG). Debido a que el plazo de entrega del AAP es antes que el Departamento de Vivienda Y Desarrollo Urbano de Estado Unidos (HUD) anuncie las cantidades de asignación para el Año Fiscal 2023 en los programas de CDBG, ESG y HOME, el AAP será presentado no más de 60 días después de que HUD notifique las cantidades de asignación para el Fiscal Año 2023. Antes de la entrega, el público está autorizado para revisar y comentar sobre las propuestas de utilización de fondos del AAP.

Este aviso se proporciona para informar al público sobre la disponibilidad del AAP del año del programa 2023 (PY2023) y brindar información sobre los proyectos recomendados para financiamiento durante PY2023. La cantidad de fondos que se espera que estén disponibles en el año fiscal 2023 (del 1 de octubre de 2023 al 30 de septiembre de 2024) se basa en los fondos asignados al condado de Harris por HUD en el año fiscal 2022. No es probable que los montos reales de financiación para PY2023 se publiquen antes del 28 de febrero de 2023; por lo tanto, es posible que se requiera que el condado de Harris reduzca, aumente o elimine la obligación de financiar las asignaciones recomendadas del proyecto si la asignación real cambia de los montos del año fiscal 2023.

**CANTIDAD DE FONDOS QUE SE ESPERA ESTÉN DISPONIBLES  
DURANTE EI AÑO PY2023**

CDBG General	\$ 9,112,239.90
CDBG Public Service	\$ 2,102,824.10
CDBG Administration (Harris County)	\$ 2,803,766.00
CDBG Program Income	\$ 2,400.00
HOME	\$ 3,940,741.50
HOME CHDO Set-Aside	\$ 788,148.30
HOME Administration (Harris County)	\$ 525,432.20
HOME Program Income	\$ 38,200.00
ESG (Shelter or Street Outreach)	\$ 434,339.00
ESG (HP/RR)	\$ 690,213.10
ESG Administration (Harris County)	\$ 91,179.90
<b>TOTAL FUNDS</b>	<b>\$20,529,484.00</b>

## Utilización Prevista de los Fondos 2023

<u>Ubicación</u>	<u>Descripción</u>	<u>Distribución Recomendada</u>
<b>CDBG</b>		
Todo el Condado	Harris County Clearance and Demolition Program	\$ 200,000
Todo el Condado	Harris County Home Repair Program	\$ 800,000
Todo el Condado	Harris County Rehabilitation Program- Lead Based Paint	\$ 400,000
Todo el Condado	Harris County Public Facilities and Improvements Program	\$ 7,712,240
Todo el Condado	Harris County Public Service Program	\$ 2,105,224
<b>ESG</b>		
Todo el Condado	Harris County ESG Homeless Services Assistance Program	\$ 1,215,732
<b>HOME</b>		
Todo el Condado	Harris County HOME Buyer's Assistance Program	\$ 250,000
Todo el Condado	Harris County HOME Multi-family Housing Program	\$ 2,567,090
Todo el Condado	Harris County HOME Rehabilitation Assistance Program	\$ 700,000
Todo el Condado	Harris County HOME Single Family Program	\$ 1,250,000

La lista de actividades del proyecto seleccionadas para apoyar los proyectos del condado de Harris establecidos en el Plan de acción anual PY2023 se puede encontrar en el sitio web de HCCSD en [Planes e informes: Planes de acción anuales](#).

El área de servicio de todo el condado incluye áreas no incorporadas del condado de Harris y 12 ciudades dentro del condado que han firmado acuerdos de cooperación para participar en el programa de derechos del condado. Las actividades del proyecto que atienden a las personas sin hogar no están sujetas a las áreas de servicio del condado de Harris.

### **BENEFICIOS PARA PERSONAS DE BAJOS INGRESOS**

No menos del 70 por ciento de los fondos del Año PY2023 CDBG se utilizarán para actividades que beneficien principalmente a personas de bajos ingresos.

### **PLAN DE DESPLAZAMIENTO Y ASISTENCIA DE REUBICACIÓN**

Ninguna de las actividades propuestas del Año PY2023 está prevista que resulte en desplazamiento permanente para ninguna persona, negocio u otra entidad. El Plan del Condado de Harris para "Minimizar el Desplazamiento a personas como resultado de actividades con fondos de CDBG", la cual incluye una descripción de los tipos y niveles de asistencia de reubicación disponible, se puede examinar en la oficina del Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Harris (HCCSD).

## **AUDIENCIA Y COMENTARIO PÚBLICO**

El AAP PY2023 se publicará durante el período mínimo de revisión pública de 30 días según lo exige HUD el 23 de noviembre de 2022 en Houston Chronicle y La Voz en español. El período de comentarios públicos se abrirá el 23 de noviembre de 2022 a las 2:00 p. m. y vencerá el 30 de diciembre de 2022 a las 5:00 p. m. Se publicará una copia preliminar del AAP y los archivos adjuntos en el sitio web de HCCSD para revisión pública. Además, el Plan de acción anual PY2023 se presentará durante dos (2) audiencias públicas para brindarles a los residentes del condado de Harris la oportunidad de brindar comentarios sobre el Plan de acción anual propuesto para el año del programa 2023. La primera audiencia se llevará a cabo virtualmente el 13 de diciembre de 2022, a las 10:00 a. m. La segunda audiencia pública se llevará a cabo durante el Tribunal de Comisionados del Condado de Harris el 10 de enero de 2023 a las 10 a.m. La Corte de Comisionados es una audiencia pública y también servirá como un método para que los residentes comenten sobre el Plan de Acción Anual PY2023.

Los residentes del condado de Harris pueden optar por enviar comentarios por uno o todos los tres (3) métodos enumerados: correo electrónico a [rfp@csd.hctx.net](mailto:rfp@csd.hctx.net), por teléfono o correo de voz al (832) 927-4700, por correo o en persona a Harris Departamento de Servicios Comunitarios del Condado (HCCSD), 8410 Lantern Point Drive, Houston, Texas, 77054.

### **Audiencias públicas**

**martes, 13 diciembre de 2022**

**10:00 A.M. (Virtual Meeting)**

[Click here to join the meeting](#)

**Haga clic abajo para unirse a la audiencia**

[Click here to join the meeting](#)

**O llamar (solo audio)**

[+1 281-985-1862](tel:+12819851862), [480057177#](tel:+1480057177) [United States, Houston](#)

[Phone Conference ID: 480 057 177#](#)

---

**martes, 10 de enero de 2023**

**Harris County Commissioners Court  
1001 Preston, Houston, Texas, 77002**

Los miembros del público que asistan a la reunión en persona pueden hacer comentarios inscribiéndose para hablar en la sala del tribunal del Tribunal de Comisionados antes de que comience la reunión. Los miembros del público que asistan virtualmente pueden hacer comentarios\* registrándose para hablar a más tardar 2 horas antes de la reunión en <https://appearancerequest.harriscountytexas.gov/>.

Todos los comentarios se incorporarán al Plan de acción anual PY2023. HCCSD proporcionará adaptaciones razonables para las personas que necesiten adaptaciones especiales. Sin embargo, la audiencia pública se llevará a cabo en inglés; Los intérpretes de español y lenguaje de señas pueden estar disponibles a pedido. El personal de desarrollo de HCCSD debe recibir las solicitudes 48 horas antes de la audiencia pública.

Para obtener más información sobre el Plan de acción anual o solicitar adaptaciones especiales, comuníquese con el personal de desarrollo de HCCSD al (832) 927-4700 o [rfp@csd.hctx.net](mailto:rfp@csd.hctx.net) para obtener ayuda.